
**ANUNCIO POR EL QUE SE PUBLICA LA LICITACIÓN DEL CONTRATO PARA
LOS SERVICIOS DE *PROPERTY MANAGEMENT* DEL CENTRO DE NEGOCIOS
WORLD TRADE CENTER BARCELONA**

1.- Entidad adjudicadora:

- a) Organismo: World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Direccion.
- c) **Obtención de documentación e información:**
 - 1) Dependencia: Direccion
 - 2) Domicilio: C/ Moll de Barcelona s/n, Edificio Este de World Trade Center primera planta.
 - 3) Localidad y código postal: Barcelona 08039.
 - 4) Teléfono: (93) 508 80 00
 - 5) Correo electrónico: fricarto@wtcbarcelona.es

2.- Objeto del contrato:

- a) Tipo de Contrato: Servicio.
- b) Descripción genérica del objeto: CONTRATO PARA LOS SERVICIOS DE *PROPERTY MANAGEMENT* DEL CENTRO DE NEGOCIOS WORLD TRADE CENTER BARCELONA

3.- Tramitación, procedimiento:

- a) Tramitación: ordinaria.
- b) Procedimiento: abierto.
- c) Subasta electrónica: no procede.
- d) Forma: según oferta más ventajosa (no solo por precio)

4.-Valor estimado del contrato:

351.000,00 euros / año IVA excluido

5.-Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 351.000,00 euros / año, IVA excluido.

Importe total: 351.000,00 euros / año, IVA excluido

6.-Garantías exigidas

Garantía provisional: 10.530,00 euros.

Garantía definitiva (%): 3% del importe total de adjudicación (IVA excluido)

7.- Requisitos específicos del contratista:

- a) Clasificación: La establecida en el pliego de condiciones.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional en su caso: La establecida en el pliego de condiciones.

8.- Presentación de las ofertas:

- a) Fecha límite de presentación: a las 12 horas del día viernes, 28 de septiembre de 2018
- b) Modalidad de presentación: la establecida en el pliego de condiciones.
- c) **Lugar de presentación:**
 - 1) Dependencia: Direccion.
 - 2) Domicilio: C/ Moll de Barcelona s/n, Edificio Este de World Trade Center primera planta.
 - 3) Localidad y código postal: Barcelona 08039
 - 4) Dirección electrónica: no procede.
- d) Numero previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido): no procede.
- e) Admisión de Variantes, si procede: no procede.
- f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener la oferta: 3 meses a partir de su presentación.

9.- Apertura de las ofertas:

- a) Descripción: Apertura Sobres A y B.
- b) La apertura de los sobres A y B, así como la valoración técnica de las ofertas recibidas en plazo se realizara en acto privado, según lo estipulado en la Normas Internas de Contratación.
- c) Descripción: Apertura Sobre C:
- d) Dirección: C/ Moll de Barcelona s/n, Edificio Este de World Trade Center primera planta.
- e) Localidad: Barcelona 08039
- f) Fecha y hora: La mesa de contratación designada en los pliegos convocará fecha y hora de apertura en acto público a los licitadores cuyas ofertas sean admisibles desde un punto de vista administrativo.

10.- Gastos de publicidad

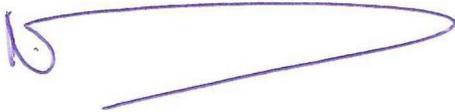
A cargo del adjudicatario

11.- Fecha de envío del anuncio al “Diario oficial de la Unión Europea

No procede

12.- Otras informaciones

Duración del contrato: 2 años prorrogables a 1+1+1



Barcelona, 23 de agosto de 2018

- El Director General
- Federico Ricart.