

**Aclaraciones a los Pliegos**

**SUSTITUCIÓN DE TUBERÍAS DE AGUA FRÍA Y CALIENTE DE CLIMATIZACIÓN EN EL EDIFICIO WTCB**

**Fecha: 30/10/2019**

**Exp. 1/2019**



En cuanto al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares:

**La clausula 7.1.10 queda redactada como sigue:**

“a) Como consecuencia de la importancia que puede derivarse de la presente licitación, y atendiendo a que WTCB, como sociedad mercantil estatal requiere los máximos estándares de calidad y seguridad, los licitadores deberán ofrecer una Fianza provisional del 3% del presupuesto del contrato, que para esta licitación corresponde a 36.000,00€ (precio sin IVA) de fianza, a fin de asegurar el mantenimiento de las ofertas de los licitadores hasta la adjudicación del contrato.

b) La Fianza provisional se materializará a través de garantía bancaria, tomando como modelo el formulario del ANEXO nº 9.

c) Para la devolución de la garantía provisional a los licitadores no adjudicatarios, se procederá de conformidad con lo establecido en el artículo 106.4 de la LCSP. En todo caso, la garantía será retenida al licitador que haya resultado Adjudicatario hasta que éste proceda a la constitución de la garantía definitiva.”

**La clausula 11 queda redactada como sigue:**

“El importe de la fianza se fija en el cinco por ciento (5%) del importe de adjudicación, y se constituirá no más tarde de diez (10) días naturales a partir de la notificación de la adjudicación definitiva, mediante aval bancario con intervención de fedatario público, según el modelo que se establece en el ANEXO nº 10 del presente Pliego. Dicha garantía responde de los conceptos previstos en el artículo 35 de las Instrucciones Internas de Contratación.

La fianza definitiva garantizará las responsabilidades asumidas por el Adjudicatario, establecidas en el art. 110 LCSP. A la finalización del periodo de garantía se deberá solicitar la devolución de la garantía definitiva, por carta dirigida a WTCB.”

**El primer párrafo de la cláusula 12 queda redactada como sigue:**

“El importe de los trabajos se facturarán mensualmente por los trabajos efectivamente ejecutados en ese periodo, al porcentaje del precio alzado ofertado y ejecutado por el Adjudicatario, contra certificaciones mensuales, según el modelo que se establece en el ANEXO nº 11, previa aceptación de los trabajos a plena conformidad de WTCB. Las facturas deberán presentarse con número de referencia de pedido y con fecha de factura como máximo el día 25.”

**Sustitución de Anexos**

Se dejan sin efecto todos los anexos del pliego de cláusulas administrativas particulares inicialmente publicado, y se sustituyen por los Anexos, numerados del 1 al 11, que se acompañan al presente.

En cuanto al Pliego de Prescripciones Técnicas:

Se aclara que el Anexo II de dicho Pliego, denominado “Listado módulo y precio unitario”, deberá incluirse en el Sobre B, como documentación técnica, en soporte papel.

**ANEXO Nº 1**

**MODELO DE PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

D. ……..………………..………, con residencia en ……………………………. provincia de …………………….. , calle ………………………. nº …………. Con D.N.I. nº …………….……….., obrando en nombre y representación de ……………………………………………..…………………, enterado del anuncio del Concurso para la adjudicación de las obras correspondientes a:

Exp.: «[…] Sustitución de tuberías de agua fría y caliente de climatización en el Complejo WTCB »

y enterado de las condiciones y requisitos que se exigen para su adjudicación, en nombre de ……………………………… manifiesta que ha examinado toda la documentación del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Concurso y reconocido los lugares donde han de realizarse los servicios y obras, tomando los datos necesarios.

Como consecuencia de los referidos exámenes y reconocimiento, en nombre de ……….……………………….. , manifiesta así mismo, que se compromete a la ejecución de dichos trabajos con todas las garantías necesarias y con arreglo a lo establecido en la documentación de la licitación, por las siguientes cantidades:

a) «Sustitución de tuberías de agua fría y caliente de climatización en el Complejo WTCB »……………………………….….……….. euros. (IVA no incluido) [en número y letra].En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

**ANEXO Nº 2**

**DOCUMENTO JUSTIFICATIVO DE LA CAPACIDAD OBRAR, REPRESENTACIÓN Y SOLVENCIA ECONÓMICA-FINANCIERA**

D./Dª […], con documento oficial de identidad núm. […], en nombre y representación de la empresa […],

DECLARO, bajo mi responsabilidad, que dicha empresa no está incursa en ninguna de las prohibiciones contenidas en el artículo 71 y siguientes de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), para poder participar en la licitación para la contratación del Exp.: **«[***Objeto de la licitación***]**», y asimismo, a efectos de lo establecido en el artículo 84 y siguientes de la LCSP**:**

Que dicha empresa tiene la capacidad de obrar, representación y solvencia económica – financiera necesaria para ser adjudicataria del contrato de «**[***Objeto de la licitación***]**», aportando para ello la siguiente documentación:

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

# ANEXO Nº 3

**DOCUMENTO JUSTIFICATIVO DE LA CAPACIDAD PROFESIONAL PARA CONTRATAR**

D./Dª […], con documento oficial de identidad núm. […], en nombre y representación de la empresa […],

DECLARO, bajo mi responsabilidad, a efectos de lo establecido en el artículo 88 del texo refundido de la de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), para poder participar en la licitación para la contratación del Exp.: **««[***Objeto de la licitación***]»».**

Que dicha empresa tiene la capacitación profesional necesaria para ser adjudicataria del contrato de «**[***Objeto de la licitación***]**», dado que el objeto social de la empresa cumple con los requisitos establecidos en los presentes pliegos al coincidir este con el objeto del contrato que ahora se licita.

El objeto social de la empresa social que represento es el siguiente:

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

El objeto social reproducido consta en el artículo / la cláusula\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_de los estatutos de la sociedad, aprobados el\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, incorporados en la escritura de constitución (o de modificación) de la sociedad de fecha\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-, otorgada ante el Notario de\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_el\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, núm. de protocol\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

# ANEXO Nº 4

**DOCUMENTO JUSTIFICATIVO DE LOS MEDIOS MATERIALES Y PERSONALES EXIGIDOS EN EL PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS**

D./Dª […], con documento oficial de identidad núm. […], en nombre y representación de la empresa […],

DECLARO, bajo mi responsabilidad, para poder participar en la licitación para la contratación del Exp.: **«[***Objeto de la licitación***]».**

Que dicha empresa tiene los medios materiales y personales exigidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, quedando relacionados a continuación:

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

# ANEXO Nº 5

**MODELO DE DECLARACIÓN DE ACATAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE LOS PLIEGOS**

[…], con documento oficial de identidad núm. […] en nombre y representación de la empresa […]

Para participar en la licitación para la contratación del Exp.: **«[***Objeto de la licitación*]**»**.

DECLARO:

1. Que, estoy enterado de las condiciones y requisitos para concurrir a la licitación promovida por World Trade Center Barcelona, S.A., para « **[***Objeto de la licitación*]».
2. Que conozco las Instrucciones Internas de Contratación y los Pliegos que componen dicha licitación, y todos los documentos que la integran, y que los acepto incondicionalmente y expresamente.

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: .................................

# ANEXO Nº 6

**MODELO DE DECLARACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL**

[…], con documento oficial de identidad núm. […] en nombre y representación de la empresa […]

Para participar en la licitación para la contratación de **«[***Objeto de la licitación***]»**.

DECLARO:

Que, a efectos de lo establecido en el artículo 140.1 del texto refundido de la Ley de contratos del sector público, aprobado por Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, la información que se relaciona a continuación es confidencial:

-

-

-

-

-

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

# ANEXO Nº 7

**MODELO DE DECLARACIÓN DE DATOS IDENTIFICATIVOS DEL LICITADOR A LOS EFECTOS DE NOTIFICACIONES, COMUNICACIONES Y REQUERIMIENTOS**

[…], con documento oficial de identidad núm. […] en nombre y representación de la empresa […]

Para participar en la licitación para la contratación del Exp.: **« [***Objeto de la licitación*]**».**

DECLARO:

DENOMINACIÓN ORAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DOMICILIO:

NIF/CIF:

REPRESENTANTE:

TELÉFONO:

FAX:

CORREO ELECTRÓNICO:

PERSONA DE CONTACTO:

TELÉFONO:

CORREO ELECTRÓNICO:

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En.................................., a............... de........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

# ANEXO Nº 8

**MODELO DE DECLARACIÓN DEL USO PREFERENTE DEL CORREO ELECTRÓNICO A LOS EFECTOS DE NOTIFICACIONES, COMUNICACIONES Y REQUERIMIENTOS**

[…], con documento oficial de identidad núm. […] en nombre y representación de la empresa […]

Para participar en la licitación para la contratación del Exp.: **«[***Objeto de la licitación***]».**

DECLARO:

a) Que, a efectos de lo establecido en los artículos 41 y siguientes de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, consiento el uso de los medios electrónicos para recibir las notificaciones, las comunicaciones y los requerimientos que World Trade Center Barcelona, S.A.S.M.E. tenga que hacer en el marco de este procedimiento de licitación, especialmente los que establece el artículo 151 del texto refundido de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, con el alcance y los efectos que constan.

b) A estos efectos, comunico que la dirección de correo electrónico de la empresa a la que represento es el siguiente:

[…@...]

Y para que conste a los efectos pertinentes, firmo esta declaración responsable.

En.................................., a............... de........................................... de 2019

Fdo.: ...................................

D.N.I.: ..................................

**ANEXO Nº 9**

**MODELO DE FIANZA PROVISIONAL**

El Banco ………………………………………...……, avala solidariamente a ………………………….………. (que en adelante se denominará el «afianzado») ante World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. (que en adelante se denominará el «beneficiario») por hasta la suma de ………………..……… euros, para responder del mantenimiento de su oferta en la licitación sobre «Sustitución de tuberías de agua fría y caliente de climatización en el Complejo WTCB » al que el «afianzado» se presenta.

El Banco …………….……………………, pagará y hará efectivo este aval hasta su importe máximo y prefijado en el párrafo anterior a primer requerimiento del «beneficiario» sin que tal pago prejuzgue la solución de las controversias que puedan surgir entre el «afianzado» y el «beneficiario», que se resolverán por los cauces previstos entre ambas partes y al margen completamente de sus relaciones con el Banco avalista.

Dado el carácter solidario de este aval, el Banco ………………………………… no podrá hacer uso de los derechos de excusión, orden y división, ni de cualquier otro que tienda a impedir o demorar el pago a el «beneficiario» de la cantidad avalada.

La obligación del Banco ……………..………………………… , en su concepto de avalista o fiador solidario, tendrá validez hasta que el «beneficiario» no autorice la cancelación del mismo, que se fija a la adjudicación del contrato según se define en los pliegos de la referida licitación.

En, , a de de

Banco

p.p.

El presente aval ha sido inscrito con esta misma fecha en el Registro Especial de Avales, con el nº …………..

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Banco

Sucursal de

p.p

**ANEXO Nº 10**

**MODELO DE FIANZA DEFINITIVA**

El Banco ………………………………………...……, avala solidariamente a ………………………….………. (que en adelante se denominará el «afianzado») ante World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. (que en adelante se denominará el «beneficiario») por hasta la suma de ………………..……… euros, para responder del cumplimiento de las obligaciones del contrato sobre «Sustitución de tuberías de agua fría y caliente de climatización en el Complejo WTCB »..…………………… que el «afianzado» tiene adjudicada.

El Banco …………….……………………, pagará y hará efectivo este aval hasta su importe máximo y prefijado en el párrafo anterior a primer requerimiento del «beneficiario» sin que tal pago prejuzgue la solución de las controversias que puedan surgir entre el «afianzado» y el «beneficiario», que se resolverán por los cauces previstos entre ambas partes y al margen completamente de sus relaciones con el Banco avalista.

Dado el carácter solidario de este aval, el Banco ………………………………… no podrá hacer uso de los derechos de excusión, orden y división, ni de cualquier otro que tienda a impedir o demorar el pago a el «beneficiario» de la cantidad avalada.

La obligación del Banco ……………..………………………… , en su concepto de avalista o fiador solidario, tendrá validez hasta que el «beneficiario» no autorice la cancelación del mismo, que se fija a la finalización del contrato según se define en el pliego de cláusulas contractuales entre las partes.

En, , a de de

Banco

p.p.

El presente aval ha sido inscrito con esta misma fecha en el Registro Especial de Avales, con el nº …………..

En .................................., a ............... de ........................................... de 2019

Banco

Sucursal de

p.p

**ANEXO Nº 11**

**MODELO DE CERTIFICACIÓN**

